

GUY HOQUET

CANOHES, maison 4 faces, 5 pièces, piscine, grand terrain.

CANOHES 66680

**Guy HOQUET
CANOHES**

1 Rue du Pountet
66680 Canohès

04 68 50 89 19

CANOHES, maison 4 faces, 5 pièces, piscine, grand terrain.

Située à CANOHES (66680), sur une parcelle 4 faces de 1200 m² accueillant une piscine, cette maison vous offre 5 pièces réparties sur 130 m².

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée, un séjour tourné vers la piscine, une cuisine indépendante (pouvant s'ouvrir), 2 chambres et une salle de bains.

A l'étage se compose d'une troisième chambre, d'un bureau ainsi qu'une salle d'eau/wc.

Un double garage complète le tout.

Bien rare dans le secteur, cette maison proche du centre du village offre de nombreux avantages.

Venez visiter sans tarder.

130 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Jardin	Oui
Année construction	1997
Nombre garages/Box	2
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	193 kWh/m2 par an
